



SÁGVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8654 Ságvár, Fő u. 16.

Ügyiratszám: Sá/2884-1/2025.

**Ságvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 12-én megtartott
KÖZMEGHALLGATÁSÁNAK**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Az ülésen hozott határozatok száma: **tárgya:**

Ságvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének

124/2025. (XI. 12.) önkormányzati határozata a napirendi pontok elfogadásáról

JEGYZŐKÖNYV,
amely készült Ságvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 12-én 17 óra 00 perckor megtartott
közmeghallgatásáról.

Az ülés helye: Községi ház nagyterme – Ságvár, Fő utca 16/A.

Az ülés ideje: 2025. november 12. szerda 17 óra 00 perc.

Jelen vannak: 5 fő képviselő

Kecskés Gábor polgármester – levezető elnök,
Sárvári Norbert alpolgármester,
Baumann Roland képviselő,
Juhász István képviselő,
Lengyel Ferenc képviselő.

Állandó meghívottként tanácskozási joggal jelen vannak:

Kétszeriné dr. Takács Éva jegyző,
Koltai Bernadett aljegyző.

Meghívottként tanácskozási joggal jelen van:

-

Távol vannak:

Bodó Ferencné képviselő,

igazolt hiányzás a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelet 94. § (3) bekezdés d) pontja és 96. § (1) bekezdése alapján,

Kovács Dániel képviselő,

igazolt hiányzás a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelet 94. § (3) bekezdés e) pontja és 96. § (1) bekezdése alapján.

A lakosság részéről jelen van: 15 fő.

Kecskés Gábor polgármester a közmeghallgatást megnyitja. Köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket, a megválasztott képviselőket, jegyző és aljegyző asszonyokat, a hivatal munkatársát és a megjelent helyi lakosokat. Megjegyzi, hogy nagyon kevés lakos jött el a közmeghallgatásra. Megállapítja, hogy az ülés az SZMSZ-ben előírtaknak megfelelően került összehívásra. Megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 fő képviselőből 5 fő képviselő jelen van. Bodó Ferencné és Kovács Dániel képviselők előzetesen jelezték távolmaradásukat az ülésről, hiányzásuk igazoltnak minősül. Javasolja a meghívóban szereplő alábbi napirendi pontok elfogadását:

1.) Beszámoló a 2025. évi munkáról.

Előterjesztő: Kecskés Gábor polgármester és a képviselő-testület

2.) A 2026. évre vonatkozó tervek és elképzelések ismertetése.

Előterjesztő: Kecskés Gábor polgármester és a képviselő-testület

Kecskés Gábor polgármester megkérdezi a képviselőket, hogy a fentiekben előterjesztett napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek módosító javaslata.

A képviselő-testület részéről jelzés nem érkezik.

Kecskés Gábor polgármester megállapítja, hogy a fentiekben előterjesztett napirendi pontokkal kapcsolatban módosítási javaslat nem érkezett. Kéri a képviselőket, hogy aki egyetért a fenti napirendi pontok tárgyalásával, az kézfeltartással jelezze.

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő-testület határozatképes.

Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

Ságvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének

124/2025. (XI. 12.) önkormányzati határozat

a napirendi pontok elfogadásáról

Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kecskés Gábor polgármester által javasolt napirendi pontokat elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Kecskés Gábor polgármester

1. napirendi pont: Beszámoló a 2025. évi munkáról.

*Előterjesztő: Kecskés Gábor polgármester és a képviselő-testület
(Szóbeli előterjesztés)*

Kecskés Gábor polgármester részletes beszámolót tartott az önkormányzat 2025. évi tevékenységéről, melynek főbb elemei:

Költségvetés:

- 2025. évi bevétel: 815.238.000 Ft
- 2025. évi kiadás: 815.238.000 Ft
- Hitelállomány: 40.000.000 Ft
 - Kamatkifizetés: 5.357.000 Ft - Tőketörlesztés: 2.111.000 Ft
- Szociális kiadások: 10.422.000 Ft
- Tűzifa program: 2.000.000 Ft

2025. évi fejlesztések:

1. Községi Ház:

- Műszaki átadása, beüzemelése január-februárban megtörtént.
- Külső kertépítést saját erőből oldották meg, 3,5 millió Ft-ból (a tervezett 35 millió helyett) .
- Könyvtár átköltöztetése az új helyre a megyei könyvtár támogatásával, aki a belső berendezést biztosította, amelyet ezúton is köszön.
- A belső berendezésre 11 millió Ft, a hang- és fénytechnikára 6 millió Ft pályázati forrást nyertek.

2. Óvodacsoport-szoba kialakítása:

- 30 millió Ft vissza nem térítendő támogatást kaptak a ságvári HÖKK-ön keresztül a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt-től.
- A beruházás összesen 40 millió Ft-ba került, amelyhez az önkormányzat 7 millió forint támogatást nyújtott, 3 millió Ft értékű munkát saját műszaki csoportjukkal végeztek el.
- A szomszédos ingatlan 1500 m² területét 2 millió Ft-ért megvásárolták, hogy biztosítsák a megfelelő beépítettségi arányt.
- Az új területen kb. 1000 m³ földet terítették el. Szeretné megköszönni a Sió-Gold Kft. munkáját, aki a külső földmunkákat díjmentesen végezte el. A KE-SOMA Kft-nek pedig azt a 100 kg fűmagot, amellyel a füvesítést oldották meg.

- Még visszavan a kerítésépítés, amelyhez az oszlopok rendelkezésre állnak, csak a drótot szükséges megvenniük.

3. Egyéb fejlesztések:

- Lakott külterületi utak felújítására 76 millió Ft pályázat, ebből 4 millió Ft önrész (amit a szőlőhegyi gazdák biztosítottak), a pályázatot befogadták, elbírálása folyamatban van, bíznak abban, hogy megkapják a támogatást.
- A Községi ház belső berendezésére is nyújtottak be pályázatot, ami támogatásban részesült: bútorokra 11 millió forintot, hang- és fénytechnikára 6 millió forintot. A pályázat keretén belül nemcsak eszközbeszerzés van: szakmai tevékenységre 23,4 millió, képzésre 4 millió forint, szakmai képzésekre 38,2 millió, projektmenedzsmentre 14,3 millió forint támogatást kaptak. A projektet 2029-ig kell megvalósítani és reményeik szerint ez alapján jövőre egy színvonalas falunap is megrendezésre kerül.
- Módosították a rendezési tervüket is annak érdekében, hogy a sportpályán 3 telek kerüljön kialakításra.
- Gesztenye utca végén játszótér kialakítására nyertek pályázatot 6 millió Ft értékben 7 db eszköz kerül telepítésre.
- A Versenyképes Járások Programon 35 millió forint támogatást nyertek a volt takarékszövetkezeti ingatlanrész megvásárlására. A mellette lévő háziiorvosi rendelő az önkormányzat tulajdona, így most meg tudják vásárolni az MBH Banktól az ingatlan másik felét is, ahová a gyermekorvost és a védőnőt szeretnék költöztetni. Az ingatlanrész átalakítására a tervek készen állnak, kb. 20 millió forint lenne az átalakítás. A mostani ATM-et átköltöztetik a közösségi házba, illetve az MBH Bank mellett tárgyalásokat folytat a K&H Bankkal is, hogy ők is telepítsenek egy ATM-et.
- Felelős állattartási projektekre pályázatot nyújtottak be 1,5 millió Ft értékben ivartalanításra, amely elbírálás alatt van.
- A REKI pályázaton 3,3 millió Ft-ot nyertek az iparűzési adó visszatérítésre.
- Szociális tűzifára 53 m³-t kaptak, amit kiosztottak a rászorulóknak.

4. Karbantartási munkálatok:

- Temető rendezése, szemetshállítás ötször az év során.
- Vásártér-sportpálya környékének kilencszi kaszálása.
- Tizenegy vásár megszervezése.
- Játsszóterek felújítása, karbantartása.
- Japa-patak tisztítása, medertisztítás 2 km hosszan, amit a vízügy végzett.
- Belterületi utak kátyúzása, padkázása, murvázása.
- Külterületi szőlőhegyeken háromszori kaszálás, padkázás.

5. Egészségügyi ellátás változásai:

- Dr. Rác István felnőtt háziiorvos 15 év után távozik 2025. november 30-ával.
- December 31-ig dr. Kakasi István helyettesíti, január 1-től pedig dr. Lassu Gyula, akit várhatóan a nyáron dr. Fömötör Márton doktor úr vált és marad hosszabb távon.
- A fogorvosi ellátás is rendeződött, 1 éves időtartamra szerződést kötöttek a Ro-Liv Dent Kft-vel a közreműködő fogorvos dr. Kálmán Benedek. A

fogorvosi praxis várhatóan márciustól lesz betölthető, amelyre már van érdeklődő.

A 2025. évben összesen 254 millió forint értékű beruházást hajtottak végre, és sikeresen teljesítették a kötelező feladatokat is.

2. napirendi pont:	A 2026. évre vonatkozó tervek és elképzelések ismertetése. <i>Előterjesztő: Kecskés Gábor polgármester és a képviselő-testület (Szóbeli előterjesztés)</i>
---------------------------	--

Kecskés Gábor polgármester ismertette a következő évi terveket:

1. Gazdálkodással kapcsolatos tervek:

- Pályázatok figyelése, vállalások teljesítése.
- Önerő tartalékolása.
- Felvett hitel visszafizetése.
- Kötelező feladatok végrehajtása.

2. Folyamatban lévő fejlesztések befejezése:

- Lakott külterületi utak kivitelezése.
- Gesztenye utca végén játszótér megvalósítása.
- A gyermekorvosi és védőnői szolgálat új helyre költöztetése, átalakítás befejezése.

3. Új fejlesztési tervek:

- Községi ház berendezése, technikai felszerelése a nyertes pályázatból.
- Kerékpárút belterületi szakaszának újrafestése, amelynek várható költsége 2-3 millió forint lesz.
- Tartalék fűtőkazánok beszerzése (Somtól 2 millió Ft értékben).
- A Fő utca és sportpálya közötti 290 fm járdaszakasz felújítása pályázat útján.
- Szolgálati lakások felújítása pályázati forrásból, összesen 4 szolgálati lakás felújítása, kialakítása (tetőcsere, nyílászárók cseréje, gépészet, szigetelés).
- ATM automaták telepítése a községi ház főbejárata mellé.
- Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása a Petőfi utca végén.
- Új lakóparki terület aszfaltozása pályázat útján.

4. Üzemeltetési kérdések:

- 2026-ban jár le a temetői sírhelyek megváltási ideje a 2000-ben hozott önkormányzati rendelet szerint.
- Az elhagyott sírok kérdésének átgondolása, kezelése.
- Utak, járdák karbantartása.

Lakossági kérdések, észrevételek

Nácsa Gergely helyi lakos érdeklődött a kábeltévé és internet kiépítésének állásáról.

Kecskés Gábor polgármester válaszában elmondta, hogy a szolgáltató az utolsó szakasz kiépítéséig eljutott, de az E.ON nem járul hozzá az oszlophasználathoz. Az önkormányzat tárgyalni fog a pécsi E.ON vezetőségével a probléma megoldása érdekében.

Török Ferenc helyi lakos fekvőrendőr elhelyezését javasolta a Rákóczi utcában a játszótér előtt.

Kecskés Gábor polgármester elismerte a probléma jogosságát, de jelezte, hogy a megoldás tervezetési és engedélyeztetési eljárást igényel, ami költséges.

Szentpéteri Zsolt helyi lakos elmondja, hogy nagyon örülnek a sok építkezésnek, úgy gondolja, hogy 1-2 éven belül nagyjából meglesz itt minden. Elfogadják és tiszteletben tartják azt, hogy pályázat útján lehet az új utcákban szilárd burkolat. Javasolja, hogy a testület gondolja át a közlekedési táblák kihelyezését, mert főleg a vásártér környékén vásári időben nagy a balesetveszély és jobb lenne egyértelművé tenni a közlekedési helyzetet.

Kecskés Gábor polgármester elmondja, hogy még mindig nagyon költséges az aszfaltozás, a közlekedési táblák kihelyezést át fogják gondolni.

Szentpéteri Zsolt helyi lakos felhívja a figyelmet, hogy a Gesztenye utcában van egy térköves rokkant parkoló, ami beleesik egy kapubejáróba. Nem lehetne-e áthelyezni.

Kecskés Gábor polgármester elmondja, hogy át fogják gondolni ennek a parkolónak az áthelyeztetését.

Szentpéteri Zsolt helyi lakos felhívja a figyelmet, hogy az új lakóparkban nagyon zavaró a hétféle építkezéssel járó zaj, illetve vannak olyan lakók, akik indokolatlanul zajonganak esténként. Megkérdezi, hogy nem lehetne-e a zajjal kapcsolatban helyi korlátozást tenni.

Kecskés Gábor polgármester válaszában elmondja, hogy ez nagyon kényes téma. Ha hoznak is ilyen szabályozást, nehéz betartatni, illetve kérdés, hogy ezt ki fogja akár hétféle is ellenőrizni.

A közmeghallgatás résztvevői röviden beszélnek a munkaidőn kívüli és a hétféle munkavégzéssel járó zajhatásokról és a lakók tűrés képességéről.

Vankó Mária helyi lakos kérte, hogy az alsó (Siófok felé vezető) buszmegállóba helyezzenek ki padot.

Kecskés Gábor polgármester elmondta, hogy korábban volt pad, de ellopták, igyekeznek megoldani a problémát egy nehezebben eltávolítható padot kihelyezve.

Baumann Barbara helyi lakos a piac utáni szemét problémáját vetette fel, különösen a műanyag hulladék miatt.

Kecskés Gábor polgármester ígéretet tett, hogy felszólítják az árusokat a rendtartásra, esetleg szankcionálni fogják a szemetelőket

Baumann Barbara helyi lakos elmondja, hogy a vásár idején nagyon sok a szabálytalanul parkoló autó, akik akadályozzák a forgalmat.

Kecskés Gábor polgármester elmondja, hogy kihelyeztek tiltó táblákat, de a betartatása nehezen megy, a rendőrség figyelmét ismét felhívják a problémára.

Juhász István képviselő elmondja, hogy 2040-en laknak a községben. Ha leszámolják a gyerekeket, itt vannak tizenöten. Megköszöni ennek a 15 embernek, hogy eljött. A legnagyobb probléma az, hogy nem pontosan mennek ki a lakosságot érintő ügyek. És vannak a pletyka szintű dolgok. Az a kérése, hogy adják tovább mindenkinek, hogy a képviselőket és a polgármester urat kérdezze bárki, arról ami itt a faluban történik, mert sajnos már legalább egy jó év óta mennek a rosszindulatú pletykák, és úgy gondolja, hogy nem kellene a testületet bántani ezzel, vagy kérdezni kellene. Meg lehet keresni akármelyik képviselőt és a polgármestert is, és lehet kérdezni, ne a pletykák terjedjenek a településen. Úgy gondolja, hogy ennél a tizenöt embernél többnek kell lenniük ahhoz, hogy egy építő jellegű csapatot tudjanak összehozni. A legszomorúbbnak azt tartja, hogy amikor a Facebookon terjednek ezek a pletykák, akkor azok beszélnek, akik semmit nem tettek a

faluért. Ezt tartja a legnagyobb problémának, hogy pletykára alapozva alkotnak véleményt és hergelik a falu népét. Emiatt nem összetartás van, hanem széthúzás. És ez elég szomorú dolog. A szeretetről beszélnek. Lassan itt lesz a karácsony, és igazából csak a pletyka és az egymásra mutogatás megy. Még egyszer megköszöni a jelenlévőknek, hogy eljöttek.

Kecskés Gábor polgármester más napirendi pont, egyéb hozzászólás és javaslat hiányában megköszöni a megjelenést, mindenkinek kellemes karácsonyi ünnepeket, egészségben gazdag boldog új évet kíván és a közmeghallgatást 18 óra 25 perckor bezárja.

K. m. f.



Kecskés Gábor
polgármester



Kétszeriné dr. Takács Éva
jegyző



SÁGVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8654 Ságvár, Fő u. 16.

JELENLÉTI ÍV,

amely készült Ságvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 12. napján megtartott
KÖZMEGHALLGATÁSÁN megjelentekről

Jelen vannak:

- | | |
|--------------------|----------------|
| 1. Kecskés Gábor | polgármester |
| 2. Sárvári Norbert | alpolgármester |
| 3. Baumann Roland | képviselő |
| 4. Bodó Ferencné | képviselő |
| 5. Juhász István | képviselő |
| 6. Kovács Dániel | képviselő |
| 7. Lengyel Ferenc | képviselő |

.....
.....
.....
- igazolt
.....
- igazolt
.....
.....

Állandó meghívottként tanácskozási joggal jelen van:

Kétszeriné dr. Takács Éva jegyző

Koltai Bernadett aljegyző

.....
.....

Meghívottként tanácskozási joggal jelen van:

Héjjas Henrietta gazdálkodási ügyintéző.....



SÁGVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8654 Ságvár, Fő u. 16.

MEGHÍVÓ

Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2025. november 12. napján (szerdán) 17.00 órakor

KÖZMEGHALLGATÁST tart,

amelyre ezúton meghívja a Tisztelt Lakosságot.

A közmeghallgatás helye: Községi ház – Ságvár, Fő utca 16/A.

Napirendi pontok:

1.) Beszámoló a 2025. évi munkáról.

Előterjesztő: Kecskés Gábor polgármester és a képviselő-testület

2.) A 2026. évre vonatkozó tervek és elképzelések ismertetése.

Előterjesztő: Kecskés Gábor polgármester és a képviselő-testület

Ságvár, 2025. november 4.

Tisztelettel:



A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'K' and 'G'.

Kecskés Gábor
polgármester