

JEGYZŐKÖNYV

**mely készült Ságvár község képviselő-testületének
2011. január 20-án megtartott rendkívüli ülésén,
az együttes ülés után folytatólagosan felvéve**

Jelen vannak: Kecskés Gábor polgármester
Bodóné Császár Anna, Bódis József, Juhász István, Lengyel Ferenc,
Somi Levente, Szarka Norbert képviselő-testületi tagok, Ságvár

Állandó meghívottként jelen van: Dr. Schmieder Ibolya körjegyző

A lakosság részéről jelen van: 4 fő

Kecskés Gábor polgármester köszöntötte a képviselő-testületet és a megjelent lakosokat. Megállapította, hogy az ülés az SZMSZ-ben meghatározott módon, szabályosan lett összehívva, valamint hogy a testület határozatképes, mivel mind a 6 megválasztott képviselő jelen van. Javasolta a napirend elfogadását.

Napirend:

1./ Ságvár község képviselő-testületének a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 1/2010. (I.29.) számú rendeletének módosítása

Előadó: Dr. Schmieder Ibolya körjegyző

2.1 Együttműködési megállapodás Ságvár Község Cigány Kisebbségi Önkormányzatával

Előadó: Kecskés Gábor polgármester

3./ Javaslat Ságvár község 2011. évi szilárd hulladék elszállítási díjára

Előadó: Kecskés Gábor polgármester

4.1 Egyebek

- Ajánlat a Tricciana Presszó üzemeltetésére

A képviselő-testület a napirendet elfogadta.

1./ Ságvár község képviselő-testületének a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 1/2010. (I.29.) számú rendeletének módosítása

Előadó: Dr. Schmieder Ibolya körjegyző

(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dr. Schmieder Ibolya tájékoztatta a testületet arról, hogy a szociális bizottsággal megtárgyalták a rendelet-tervezetet és igyekeztek mindent szabályozni, ami eddig hiányzott. Elmondta, hogy mostantól kezdve az átmeneti segélyek juttatását elsősorban természetben, utólagos elszámolási kötelezettséggel javasolta a bizottság.

Kecskés Gábor polgármester hozzátette, hogy csakis arról lehet számlát hozni, amire az illető kérte a segínyt, különben kizárja magát a segélyezési rendszerből. Elmondta, hogy sok rászoruló szégyell a hivataltól segítséget kérni, őket fel kellene keresni a képviselőknek valamilyen módon.

Juhász István, mint a szociális bizottság elnöke, ismertette a bizottság eddigi munkáját és azt, hogy milyen segélyezési formákat rögzítettek a tervezetben. Kifejtette, hogy véleménye szerint járni kell a falut és bíztatni azokat, akik esetleg szégyellnek segínyt kérni, pedig szükségük lenne rá. Javasolta megalkotni a rendeletet.

Bodóné Császár Anna kérte, hogy tájékoztassák a lakosságot a változásokról, különösen az elszámolási kötelezettségről.

Dr. Schmieder Ibolya elmondta, hogy a helyben szokásos módon, a hivatal faliújságján most is megtalálhatóak a rendeletek, továbbá igyekeznek minél előbb befejezni a község honlapjának fejlesztését, hogy mindig naprakész információk legyenek rajta. A helyi boltokkal egyeztettek arról, hogy a segélyre kért számlában nem szerepelhet cigaretta és szeszes ital.

A bérpótló juttatásra jogosultak esetében környezettanulmányt kell végezni, mert csak az kaphat segínyt, aki rendben tartja az ingatlanát. A rendetlen porta kizáró ok.

Bódis József megkérdezte, hogy az egészségi állapotot figyelembe veszik-e a környezettanulmány elkészítésekor?

Dr. Schmieder Ibolya igennel felelt. A korábbi rendelet módosítása helyett kéri az új rendelet megalkotását az előterjesztés alapján, mivel a korábbi rendeletet már olyan mértékben kellett volna változtatni, ami már indokolta az új rendeletalkotást.

Kecskés Gábor polgármester javasolta a rendelet megalkotását.

Ságvár község képviselő-testülete **egyhangú** szavazással az alább rendeletet alkotta:

**Ságvár Község Önkormányzat képviselő-testületének
3/2011. (1.21.) számú önkormányzati rendelete
a felnőtt korúakra vonatkozó szociális ellátások
helyi szabályairól**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2.1 Együtműködési megállapodás Ságvár Község Cigány Kisebbségi Önkormányzatával

Előadó: Kecskés Gábor polgármester

(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kecskés Gábor polgármester elmondta, hogy a jogszabályok szerint az önkormányzatnak segítenie kell a helyi kisebbségi önkormányzatot, lehetőségeihez mérten. Anyagilag nem kötelező segíteni őket, mivel külön költségvetésük lesz, amihez kapnak pénzt az államtól. Jelen szerződésben semmiféle felelősségvállalás

nem szerepel, csupán a zökkenőmentes kapcsolattartást, működtetést hivatott segíteni.

Javasolta a megállapodás elfogadását.

Ságvár község képviselő-testülete **egyhangú** szavazással az alábbi határozatot hozta:

12/2011. (01.20.) számú határozat:

A képviselő-testület a Ságvár Község Cigány Kisebbségi Önkormányzatával kötendő együttműködési megállapodást elfogadta.

Felhatalmazza Kecskés Gábor polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2011. január 31.

Felelős: Kecskés Gábor polgármester

3./ Javaslat Ságvár község 2011. évi szilárd hulladék elszállítási díjára

Előadó: Kecskés Gábor polgármester

{Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.}

Kecskés Gábor polgármester elmondta, hogy az AVE Zöldfok Zrt. két koncepciót, árkalkulációt küldött, az egyikben a tavalyi ISPA árakkal számoltak, míg a másikban a várhatóval. Kiemelte, hogy drága a lomtalanítás és a zöldhulladék elszállítása.

Somi Levente megkérdezte, hogy miért nem csökkennek az árak, pedig a somi lerakó sokkal közelebb van Ságvárhoz, mint ahová eddig hordták?

Kecskés Gábor polgármester elmondta, hogy a cég többször is levezette, miért kerül ilyen sokba a hulladékszállítás, de akármit mondhat, mert monopol helyzetben van a térségben.

Kiemelte továbbá, hogy 2011-ben a szelektív hulladékgyűjtésért is fizetni kell majd. Óva intett attól, hogy sokan átálljanak a 60 literes kukára, mivel akkor annak az árát fogják megemelni.

Javasolta az 1. számú koncepciót, árkalkulációt elfogadni.

Ságvár község képviselő-testülete **egyhangú** szavazással az alább rendeletet alkotta:

Ságvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének

4/2011. (1.21.) számú rendelete

a helyi hulladékkezelési közszolgáltatás rendjéről, a településtisztaság egyes kérdéseiről és a közszolgáltatás díjának megállapításáról szóló

6/2002. (IX.6.) számú rendeletének módosításáról

(A. rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4./Egyebek

4 Ja.) Ajánlat a Tricciana Presszó üzemeltetésére

Kecskés Gábor polgármester elmondta, hogy Pattzai Zoltán ságvári lakostól érkezett ajánlat a Tricciana Presszó üzemeltetésére. Az egységet jelenleg Bodóné Császár Anna képviselőasszony üzemelteti. A bérleti szerződések átvizsgálása során kiderült, hogy 2007-ben volt utoljára felülvizsgálva a szerződés, ami két évente esedékes.

Véleménye szerint a szerződés nem biztosít egyenlő feltételeket a szerződő felek számára, mivel a bérlő 6 hónapos felmondási idővel mondhat fel, míg a bérbeadó 1 évvel. A szerződés határozatlan idejű.

Felolvasta Pattzai Zoltán kérelmét és kérte a képviselők véleményét.

Szarka Norbert szemtelenségnek tartotta, hogy egy, még üzemelő egységre ajánlatot tegyenek. Véleménye szerint ostobaság lenne egy bizonytalan bérlőre cserélni a biztosat.

Juhász István véleménye szerint foglalkozni kell az üggyel, bár elismerte, hogy legfeljebb próbálkozhattak a kérelmezők, hátha a javukra dönt a testület. Biztosítani kell mindenkinek az egyenlő feltételeket.

Bódis József megkérdezte, hogy jogilag milyen lehetőségek vannak?

Dr. Schmieder Ibolya elmondta, hogy a szerződés érvényes Bodóné Császár Annával, ahogyan az abban foglaltak is. A legnagyobb hiba, hogy a korábbi testületi jegyzőkönyvi határozat nem tartalmazza a bérbeadás feltételeit. A szokásjog szerint általában 5 évre adnak bérbe helyiségeket az önkormányzatok.

Bodóné Császár Anna jelezte, hogy ő továbbra is üzemeltetni szeretné a Presszót.

Bódis József javasolta, hogy ez esetben üljenek le a felek és közösen oldják meg a problémát úgy, hogy mindenkinek előnyére váljék.

Somi Levente szerint semmi nem indokolja, hogy a jelenlegi bérlőnek felmondjanak és támogatta a közös módosítást.

Lengyel Ferenc szerint nem aktuális a jelentkező ajánlata, hiszen nem volt pályázat kiírva a helyiségre. Javasolta, hogy módosítsák egységesen 1 évre a felmondási időt, de maradjon határozatlan idejű a szerződés.

Dr. Schmieder Ibolya jelezte, hogy ez is kedvezőtlen lenne a bérlő számára, ha a már hivatkozott fejlesztéseket végre akarja hajtani. Javasolja, hogy a szerződés feltételeit a felek közösen vizsgálják felül.

Kecskés Gábor ezután kiszámolta, hogy az elmaradt bérfelülvizsgálattal együtt 1.404 ezerre emelkedne a bérleti díj, ami a legkedvezőbb ár.

Bodóné Császár Anna kérte jegyzőkönyvbe venni, hogy csak akkor fogadja el ezt a bérleti díjat, ha egy esetleges pályáztatáson ez az összeg lesz a minimum.

Szarka Norbert javasolta, hogy a 2007-ben esedékes bérleti díj emelést engedjék el, mivel az abból fakadt, hogy az akkori hivatal nem figyelmeztette a testületet erre.

Kecskés Gábor polgármester javasolta, hogy a következő ülésig üljenek össze a felek és tárgyalják meg a dolgot, majd az ülésen visszatérnek rá.

Ságvár község képviselő-testülete **egyhangú** szavazással az alábbi határozatot hozta:

13/2011. (01.20.) számú határozat:

A képviselő-testület kezdeményezi a Tricciana Presszó bérleti szerződésének a felülvizsgálatát.

A felek a következő ságvári testületi ülésig közösen megállapodnak a szerződés módosításáról és a bérleti díjról.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Kecskés Gábor polgármester

4./b.) 2011. évi vízterhelési díj megállapítása

Kecskés Gábor polgármester elmondta, hogy a vízterhelési díj a víztisztításnak a díja, ami 4,55 Ft/m³. Ez az összeg mindenképpen rá lesz vezetve a számlákra, a testületnek csak egyet kell értenie ezzel.

Bodóné Császár Anna kifogásolta, hogy korábban erről nem volt szó, és hogy erről nem lett tájékoztatva a lakosság.

Lengyel Ferenc felvetette, hogy az önkormányzat átvállalhatná ezt az összeget.

Dr. Schmieder Ibolya elmondta, hogy ez ugyanaz a helyzet, mint a víz esetében: nem a DRV Zrt. állapítja meg, hanem a minisztérium, ez ellen nincsen mit tenni.

Kecskés Gábor polgármester javasolta a vízterhelési díj megállapítását.

Ságvár község képviselő-testülete **5 igen, 0 tartózkodó és 2 ellenszavazat mellett** az alábbi határozatot hozta:

14/2011. (01.20.) számú határozat:

A képviselő-testület a 2011. évi megállapított 4,55 Ft/m³ vízterhelési díjat elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Kecskés Gábor polgármester

4./c.) Tájékoztatás a szennyvízberuházással kapcsolatos hitel felvételéről

Kecskés Gábor polgármester elmondta, hogy még 65 millióval tartoznak a kivitelezőnek, amit a végszámlaként fognak befizetni. Jelenleg 39 millió forint van rá.

A képviselő-testület már korábban megszavazta egy 75 millió forintos felvételét, ám a az önkormányzat az önerőt megnövelte és az ÁFA körbe való bejelentkezés végett ez az összeg 35 millióra mérséklődött, aminek a felvételére most fog sor kerülni. A lakás takarékpénztárakból még nem indult meg a kifizetés, ez még vissza van. Kérte a hitel felvételének megszavazását.

Ságvár község képviselő-testülete **egyhangú** szavazással az alábbi határozatot hozta:

15/2011. (01.20.) számú határozat:

Ságvár Község Önkormányzat képviselő-testülete készfizető kezességet vállal a Ságvári Szennyvízelvezető Víziközmű Társulatának az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Nyrt.-nél felvételre kerülő 35.000.000 Ft, azaz Harmincötmillió forint hitel erejéig.

A hitel végső lejáratára 2014.

A visszafizetési kötelezettség kiterjed a tőketartozáson túl a hitel járulékaire is.

Határidő: azonnal

Felelős: Kecskés Gábor polgármester

4./d.) ASZA - számítógép megvásárlása

Kecskés Gábor polgármester elmondta, hogy az önkormányzatnak felajánlotta a Getronics Kft. hogy jutányos áron megvásárolhatja a jelenleg is a hivatalban működő ASZA számítógépet, melynek vételárát 19.900 Ft-ban állapították meg. A gép jó állapotban van, így javasolta annak megvételét.

Ságvár község képviselő-testülete **5 igen, 0 tartózkodó és 2 ellenszavazat mellett** az alábbi határozatot hozta:

16/2011. (01.20.) számú határozat:

A képviselő-testület a Getronics Kft. által felajánlott ASZA-számítógépet 19.900 Ft értékben megvásárolja.

Bejelentések

Bodóné Császár Anna elmondta, hogy többen is arról érdeklődtek nála a DRV Zrt. által kiküldött szennyvízszerveződéssel kapcsolatban, hogy hogyan írják alá, ha egyszer semmiféle konkrét ár nem szerepel rajta?

Kecskés Gábor polgármester elmondta, hogy az első számlával fog kikerkezni a hiányzó adat.

Dr. Schmieder Ibolya elmondta, hogy ez a szerződés csak formális, az elszámolás a vízfogyasztás alapján történik.

Juhász István a hirdetőtábla-rendelet felől érdeklődött.

Megkérdezte továbbá, mi igaz abból, hogy a reptér elején található földutat le akarják zárni, ugyanis több földtulajdonos is erről panaszkodott.

Dr. Schmieder Ibolya elmondta, hogy előkészítés alatt van a hirdetőtábla-rendelet. A földút lezárásával kapcsolatban elmondta, hogy csak akkor lehet lezárni, ha nincsen rajta szorgalmi jog.

Somi Levente kifogásolta, hogy sem a közmeghallgatás, sem az együttes ülés nem lett kiplakátolva a faluban.

Dr. Schmieder Ibolya közölte, hogy mindkét ülés ki lett plakátolva és meg lett hirdetve a Ságvár TV-ben is.

Más beigiefítés nem lévén Kecskés Gábor polgármester az ülést berek^{g24eü}



Kecskés Gábor
polgármester

K.m.f.



Dr. Schmieder Ibolya
Dr. Schmieder Ibolya
körjegyző