



Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

✉ 8654 Ságvár, Fő u. 16.

☎ 84/580-022 Fax: 84/380-011

E-mail: hivatal@sagvar.hu

Ügyiratszám: 4658/2016.

Ságvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. november 2-i nyilvános, rendes testületi ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Az ülésen hozott határozatok száma:

144/2016. (XI. 02.) önkormányzati határozat

145/2016. (XI. 02.) önkormányzati határozat

tárgya:

napirendi pontok elfogadása.

döntés Ságvár Településrendezési eszközök 1. számú módosítása véleményezési eljárásának lezárásáról.

JEGYZŐKÖNYV,
amely készült Ságvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 2-án 14 óra 00 perckor megtartott
nyilvános, rendkívüli testületi üléséről.

Az ülés helye: Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal nagyterme – Ságvár, Fő utca 16.

Jelen vannak:

Kecskés Gábor polgármester – levezető elnök,
Bódis József alpolgármester,
Bodó Ferencné képviselő,
Juhász István képviselő,
Lengyel Ferenc képviselő,
Sárvári Norbert képviselő.

Állandó meghívottként tanácskozási joggal jelen vannak:

Koltai Bernadett aljegyző.

Távol vannak:

Bodóné Császár Anna képviselő,
Igazolt távollét a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról 18/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 94. § (3) bekezdés a) pontja alapján.
Budainé Vajk Ildikó jegyző.

Kecskés Gábor polgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket, a megválasztott képviselőket és aljegyző asszonyokat. Megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 képviselőből 6 fő jelen van. Az ülést megnyitja.

Kecskés Gábor polgármester a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontoktól eltérően javasolja az alábbi napirendi pont elfogadását.

Napirendi pontok:

1. Ságvár településrendezési eszközök véleményezési eljárásának lezárása.

Előterjesztő: Kecskés Gábor polgármester

A meghívóban szereplő 2. napirendi pont Döntés pályázat benyújtásáról a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 - vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére - Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése elnevezésű felhívásra tárgyalását még nem tudják megejteni, ugyanis még nem jelent meg a pályázati kiírás, illetve még nem állt össze a végleges költségvetés. Ezt a napirendi pontot egy későbbi ülésen fogják tudni megtárgyalni.

A képviselő-testület a fenti javaslattal egyetért.

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő.

Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

144/2016. (XI. 02.) önkormányzati határozat

a napirendi pontok elfogadásáról.

Ságvár Község Önkormányzatának képviselő-testülete Kecskés Gábor polgármester által javasolt napirendi pontokat elfogadta.

1. napirendi pont: Ságvár településrendezési eszközök véleményezési eljárásának lezárása.

Előterjesztő: Kecskés Gábor polgármester

A képviselő-testület az előterjesztés alapján megtárgyalja a napirendi pontot, amelynek eredményeképpen az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kecskés Gábor polgármester egyéb kérdés és hozzászólás hiányában az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását teszi fel szavazásra.

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő.

Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

145/2016. (XI. 02.) önkormányzati határozat
*döntés Ságvár Településrendezési eszközök 1. számú módosítása
véleményezési eljárásának lezárásáról.*

Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) korm.rendelet 39. § (2) bekezdése alapján „Ságvár településrendezési eszközök 1. számú módosítása” – teljes eljárás keretében történő egyeztetésének – véleményezési anyagával kapcsolatos véleményekkel, és észrevételekkel összefüggésben az alábbi határozatot hozza:

1.) A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az előzetes tájékoztatási szakaszban

- véleményt – jogszabályban előírt határidőn belül – nem küldött:
 - az érdekelt államigazgatási szervek közül
 - az Országos Vízügyi Főigazgatóság, Budapest
 - a Somogy Megyei Rendőrfőkapitányság, Kaposvár
 - az érintett települési önkormányzatok közül:
 - Siójut Község Önkormányzata,
 - Nyim Község Önkormányzata,
 - Balatonendréd Község Önkormányzata.

2.) A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy előzetes nyilatkozata szerint az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni:

- az érdekelt államigazgatási szervek közül
 - a Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Vízügyi Hatóság, Pécs
 - a Somogy Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Kaposvár
 - a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ, Budapest
 - a Honvédelmi minisztérium Hatósági Hivatal, Budapest
- az érintett területi és települési önkormányzatok közül:
 - Siófok Város Önkormányzata,
 - Torvaj Község Önkormányzata,
 - Lulla Község Önkormányzata.

3.) A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a véleményezési anyaggal kapcsolatban észrevételt nem tesz, kifogást nem emel, ahhoz hozzájárul, illetve érdemi észrevétel és kikötés nélkül egyetért:

- az érdekelt államigazgatási szervek közül
 - a Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, Pécs
 - a Somogy Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Kaposvár
 - a Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal, Budapest
 - a Somogy Megyei Kormányhivatal Kaposvári Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, Kaposvár
 - a Somogy Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földmérési és Földügyi Osztály, Kaposvár
 - a Baranya Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Bányászati Osztály, Pécs
- az érintett települési önkormányzatok közül:
 - a Somogy Megyei Önkormányzat Főépítésze, Kaposvár
 - Ádánd Község Önkormányzata, Ádánd

4.) A Képviselő-testület az érdemi észrevételekkel és egyéb véleményekkel kapcsolatban az alábbiak szerint dönt:

➤ a Somogy Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Építésügyi Osztály Állami Főépítész levelének

- „A tervezett módosításokról” rész

-1. és 4. pontjában leírtakat tudomásul veszi, azoknak a véleményezési anyag módosítását igénylő vonzata nincs.

-3. pontjában leírtakra válaszul lásd. az 5.pontra válaszul leírtakat.

-5. pontjának

- első és második bekezdésében leírtakat elfogadva, a véleményezési anyag véglegesítése az azokban leírtak figyelembe vételével történjen.

- harmadik bekezdésére válaszul jelzi, hogy a véleményezési anyag kísérőlevele tartalmazta a Btv. 17.§ (1) bekezdésre vonatkozó polgármesteri nyilatkozatot

- negyedik és ötödik bekezdésében leírtakat tudomásul veszi, azoknak a véleményezési anyag módosítását igénylő vonzata nincs.

- hatodik bekezdésében leírtakat elfogadva, a véleményezési anyag kerüljön kiegészítésre a kiváló termőhelyi adottságú szántóterület olyan lehatárolásával, amely nem fed rá a meglévő és tervezett beépítésre szánt területekre, valamint az eltérést igazoló számíttással, mely megfelel az OTrT 12/A §.(4) bekezdésben foglalt +/- 5 %-os eltérésnek.

- hetedik bekezdésében leírtakra válaszul jelzi, hogy a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területre vonatkozó előírások általános jelleggel a módosító rendelet 1.§-ában szerepelnek. Az észrevétel kapcsán a véleményezési anyag kerüljön kiegészítésre a módosítással érintett területre vonatkozóan a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területre utaló övezeti jellel, valamint a szabályozási terven a módosítással érintett területeken jobban látható módon legyen megjelenítve

- nyolcadik bekezdésében leírtakat elfogadva, a véleményezési anyag kerüljön kiegészítésre a Btv. 4/13.melléklet térségi övezeteire vonatkozóan az OTrT 12/A.§.(4) bekezdésben foglalt +/-5 %-os eltérést igazoló térképpel és számíttással.

- 6.pontjában leírtakra válaszul jelzi, hogy a településszerkezeti terv tartalmazza a térségi jelentőségű kerékpárút jelölését.

- „A HÉSZ módosításáról (a hatályos HÉSZ hivatkozásaival)” rész

-1-9. francia bekezdésében leírtakat elfogadva, a véleményezési anyag véglegesítése az azokban leírtak figyelembe vételével történjen

-10-12. francia bekezdésében leírtak kapcsán jelzi, hogy az országos védelem alatt álló táj- és természetvédelmi, valamint művi értékek védelmére vonatkozó előírásokban azért szerepel a „tájékoztató jelleggel” kitétel, mert azok elfogadása vagy módosítása nem tartozik az önkormányzat hatáskörébe. A rájuk vonatkozó – magasabb szintű jogszabályokban megfogalmazott – előírások betartása természetesen kötelező mindenki számára. A régészettel kapcsolatos rendelkezésekre vonatkozó javaslat kapcsán jelzi, hogy a jogalkotási törvény szerint a HÉSZ-ben nem ismételtető meg magasabb szintű jogszabály rendelkezése. Fentek miatt indokolt a kifogásolt előírások véleményezési anyag szerinti véglegesítése.

- a módosító rendelet bevezető részével kapcsolatban leírtakat elfogadva, a véleményezési anyag véglegesítése annak figyelembe vételével történjen.

-

A levélben egyebekben leírtakat tudomásul veszi, azoknak a véleményezési anyag módosítását igénylő vonzata nincs.

- az Baranya Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály levelében leírtakat tudomásul veszi, azoknak a véleményezési anyag módosítását igénylő vonzata nincs.

- a Balaton-Felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság levelében leírtakat tudomásul veszi, azoknak a véleményezési anyag módosítását igénylő vonzata nincs.

- a Somogy Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Ütügyi Osztály levelében leírtakat tudomásul veszi, azoknak a véleményezési anyag módosítását igénylő vonzata nincs.
- a Somogy Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály levelében leírtakra válaszul jelzi, hogy a tervezett kerékpárút nyomvonala nem érinti a 30B erdőrészletet, hanem amellet végig a 075 hrsz-ú országos közút telkén halad. A levélben egyebekben leírtakat tudomásul veszi, azoknak a véleményezési anyag módosítását igénylő vonzata nincs.
- a Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság levelében leírtakat tudomásul veszi, azoknak a véleményezési anyag módosítását igénylő vonzata nincs.

5.) A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a partnerségi egyeztetés keretében vélemény nem érkezett.

6.) A Képviselő-testület a fentiek alapján a partnerségi folyamatot és a véleményezési szakaszt lezárja, egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a Képviselő-testület által meghozott döntést dokumentálja, közzétételét megtegye, valamint „Ságvár településrendezési eszközök 1. számú módosítása” tervezetét záró vélemény megkérésére az állami főépítész részére megküldje.

határidő: értelem szerint

felelős: Kecskés Gábor polgármester

Más napirendi pont, egyéb hozzászólás és javaslat hiányában Kecskés Gábor polgármester a nyilvános, rendkívüli testületi ülést 14 óra 30 perckor bezárja.

K.m.f.

Kecskés Gábor
polgármester

Koltai Bernadett
aljegyző