



SÁGVÁR KÖZSÉG
POLGÁRMESTERE



polgarmester@sagvar.hu



8654 Ságvár, Fő u. 16.



+36-84/580-022/13



+36-20/440-4389



Rövid név: SKONKM
KRID: 354199982

Előterjesztés,

**amely készült Ságvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. november 12. napján tartandó rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi
ülésére.**

1. napirendi pont: Kovács Gréta képviselő lemondó nyilatkozatának ismertetése, tájékoztató a Ságvári Helyi Választási Bizottság megüresedett egyéni listás képviselői mandátum kiadása tárgyában hozott határozatáról.

Az előterjesztést készítette: Koltai Bernadett aljegyző.

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Kétszeriné dr. Takács Éva jegyző.

Tárgyalás módja: nyílt ülésen.

Elfogadás módja: -

Tisztelt Képviselő-testület!

Kovács Gréta képviselő elektronikus úton 2024. október 29-én benyújtott nyilatkozatával Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 30. § (2) bekezdése alapján 2024. október 30. napjával lemondott képviselői mandátumáról. A nyilatkozat az előterjesztés mellékletében megismerhető.

Az Mötv. 29. § (1) bekezdésének f) pontja alapján **az önkormányzati képviselő megbízatása megszűnik lemondással.**

Az Mötv. 30. §-a alapján:

(1) Az önkormányzati képviselő a képviselő-testület ülésén jelentheti be lemondását. A lemondást és a megbízatás megszűnésének időpontját az ülés jegyzőkönyvében rögzíteni kell.

(2) **Az önkormányzati képviselő lemondhat a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával is, melyet a polgármesternek, a főpolgármesternek, a vármegyei közgyűlés elnökének ad át vagy juttat el. Az írásbeli nyilatkozatot a képviselő-testület következő ülésén ismertetni kell.**

(3) A lemondás **nem vonható vissza.**

(4) Az önkormányzati képviselő **megbízatása megszűnik a képviselő által meghatározott, a lemondást követő egy hónapon belüli időpontban**, ennek hiányában a lemondás bejelentésének vagy az írásbeli nyilatkozat átvételének napján.

A Ságvári Helyi Választási Bizottság 31/2024. (X. 31.) bizottsági határozatával:

- megállapította, hogy Ságvár településen Kovács Gréta önkormányzati képviselő megbízatása lemondásával – 2024. október 30. napjával – megszűnt.
- A HVB Kovács Gréta önkormányzati képviselő lemondása miatt Ságvár településen **megüresedett képviselői mandátumot Bodó Ferencné jelöltnek, mint a következő legtöbb szavazatot elért (317 szavazat) egyéni listás független jelölt részére adta ki.**

A fenti határozat 2024. november 3-án 16 óra 01. perckor jogerőre emelkedett.

A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény 21. § (1) bekezdése alapján, **ha az egyéni listáról megválasztott képviselő helye üresedik meg, helyére a következő legtöbb szavazatot elért jelölt lép.**

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban: Ve.) 307/N. § (1) bekezdése alapján a helyi választási bizottság a szavazóköri jegyzőkönyvek alapján összesíti a polgármester-választás, valamint az egyéni listás választás vagy az egyéni választókerületi választás szavazóköri eredményeit és megállapítja a választás eredményét.

Ságvár községben 2024. június 9. napján megtartott az Európai Parlament tagjai, a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők 2024. évi választás a helyi önkormányzati képviselők választásának eredményéről szóló jegyzőkönyv alapján **a szavazatszám szerint sorrendben következő képviselő-jelölt Bodó Ferencné független jelölt 317 szavazattal.**

Bodó Ferencné képviselő-jelölt nyilatkozatában a képviselői megbízatást vállalta.

A Ve. 206. § (2) bekezdése alapján a megüresedett mandátum időközi választás nélküli betöltése esetén a mandátum kiadásáról szóló határozat jogerőre emelkedését követő öt munkanapon belül kell átadni a megbízólevelet a képviselőnek. A HVB 4/2023. (XI. 30.) bizottsági határozatával elfogadott ügyrendjének III. pont 4. alpontjának b) pontja alapján a HVB elnöke ruházta át a megbízólevélnek a megválasztott képviselő részére történő átadását. Boda Csaba a HVB elnöke Bodó Ferencné részére megbízólevelét 2024. november 4-én átadta.

Az Möt. 28. § (3) bekezdése alapján **az önkormányzati képviselő a képviselő-testület alakuló ülésén, időközi választás esetén a megválasztását követő ülésen a képviselő-testület előtt az 1. melléklet szerinti szöveggel esküt tesz és erről okmányt ír alá.**

Ságvár, 2024. november 8.




Kecskés Gábor
polgármester



Kovács Gréta



Tárgy: Önkormányzati képviselői mandátumról lemondás

Ságvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete részére
Kecskés Gábor polgármester úr útján

Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal	
Erkezett:	2024. 10. 29.
Szám:	52/1701-1/2024.

elektronikus úton

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Kovács Gréta ([redacted]) Ságvár Község Önkormányzatának önkormányzati képviselője a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 30. § (2) bekezdése alapján jelen írásos lemondó nyilatkozattal a képviselői mandátumomról 2024. október 30. napjával **lemondok**.

Kijelentem, hogy lemondásomat annak ismeretében teszem meg, hogy az Möt. 30. § (3) bekezdése értelmében az nem vonható vissza.

Ságvár, 2024. október 29.

Tisztelettel:

Kovács Gréta



SÁGVÁR KÖZSÉG
POLGÁRMESTERE



polgarmester@sagvar.hu



8654 Ságvár, Fő u. 16.



+36-84/580-022/13



+36-20/440-4389



Rövid név: SKONKM
KRID: 354199982

Előterjesztés,

**amely készült Ságvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. november 12-i rendkívüli, nyilvános testületi ülésére.**

3. napirendi pont: *Javaslat Ságvár Község Önkormányzata településrendezési eszközeinek 6. számú módosításával kapcsolatos környezeti értékelés elfogadására és partnerségi egyeztetés lezárására.*

*Az előterjesztést készítette: Fucskár Noémi tervező, Koltai Bernadett aljegyző.
Törvényességi szempontból ellenőrizte: Kétszeriné dr. Takács Éva jegyző.
Tárgyalás módja: nyílt ülésen.
Elfogadás módja: egyszerű szótöbbséggel.*

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Előzmények

A Képviselő-testület 70/2024. (IX. 04.) önkormányzati határozatával döntött Ságvár község településrendezési eszközeinek 6. számú módosításáról az óvoda területének bővítése érdekében az alábbiak szerint:

1. Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) korm.rendelet 68. § (1) bekezdés bb) pontja alapján egyszerűsített eljárásban kezdeményezi hatályos településrendezési eszközeinek 6. számú módosítását – a 63/2011. (VI. 08.) önkormányzati határozattal elfogadott, majd 156/2016. (XI. 30.), 116/2017. (X. 19.), 74/2023. (VIII. 15.) önkormányzati határozataival módosított településszerkezeti tervét, valamint a 14/2011. (VI. 9.) önkormányzati rendeletével elfogadott, 9/2012. (X. 25.), 13/2016. (XI. 30.), 11/2017. (X. 20.), 9/2021. (II. 22.), 19/2023. (VIII. 16.) önkormányzati rendeleteivel módosított helyi építési szabályzatát - az alábbiak szerint: az Ady Endre – Jókai Mór – Petőfi Sándor utcák által határolt tömbben az építési övezeti határok és jelek oly módon kerüljenek módosításra, hogy az óvoda bővítéshez szükséges telekalakítás megvalósítható legyen.

2.A képviselő-testület nyilatkozza, hogy Ságvár településrendezési eszközök módosítása során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

3. A képviselő-testület a Településrendezési eszközök módosítása véleményezési tervdokumentációjának tartalmára vonatkozó Feljegyzést a melléklet alapján elfogadja.

4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. pontjában részletezett településrendezési eszközök módosítása érdekében szükséges teendők elvégzésére, a szükséges jognyilatkozatok megtételére, a Korm.rendelet alapján a szükséges eljárások lefolytatására.

5. A képviselő-testület a településrendezési eszközök módosítása érdekében szükséges forrást 2024. évi költségvetése terhére biztosítja.

határidő: a településrendezési eszközök módosítása érdekében szükséges eljárások megindítása és lefolytatása a Korm.rendeletben foglaltak alapján
felelős: Kecskés Gábor polgármester

A határozat melléklete

FŐÉPÍTÉSZI FELJEGYZÉS

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm.rendelet (a továbbiakban: Korm.rend) 7.§. (7) bekezdés alapján a településrendezési eszközök módosításának tartalmát a település önkormányzati főépítésze vagy a települési önkormányzati főépítész a településtervezővel együtt határozza meg.

Ságvár község településrendezési eszközök 6. számú módosítása során megalapozó vizsgálat módosítást – alapidokumentum hiányában – nem kell készíteni.

Az alátámasztó javaslatban közlekedési, közművesítési és elektronikus hírközlési szakági munkarészeket nem kell kidolgozni, mivel a módosítási igény nem eredményez érdemi változást a közlekedési - és közmű kapacitás-igények tekintetében.

A területrendezési tervek és a településszerkezeti terv-módosítás összhangjának igazolását el kell készíteni.

A 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés készítését a környezet védelméért felelős szervek véleménye alapján kell eldönteni.

Ságvár, 2024. szeptember 2.



Kadlicskó Krisztián
települési főépítész

Az állami főépítész javaslatára a képviselő-testület a fenti határozatát az alábbiak szerint módosította 2024. szeptember 16-i ülésén 86/2024. (IX. 16.) határozatával:

Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Ságvár község településrendezési eszközeinek 6. számú módosításáról szóló 70/2024. (IX. 4.) önkormányzati határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

1. A Határozat 1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1. Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) korm.rendelet 68. § (1) bekezdés bb) pontja alapján egyszerűsített eljárásban kezdeményezi hatályos településrendezési eszközeinek 6. számú módosítását – a 63/2011. (VI. 08.) önkormányzati határozattal elfogadott, majd 156/2016. (XI. 30.), 116/2017. (X. 19.), 74/2023. (VIII. 15.) önkormányzati határozataival módosított településszerkezeti tervét, a 21/2018. (XII. 7.) önkormányzati rendeletével elfogadott, 28/2021. (X. 28.), 2/2023. (I. 16.) rendeleteivel módosított településkép védelméről szóló rendeletét, valamint a 14/2011. (VI. 9.) önkormányzati rendeletével elfogadott, 9/2012. (X. 25.), 13/2016. (XI. 30.), 11/2017. (X. 20.), 9/2021. (II. 22.), 19/2023. (VIII. 16.) önkormányzati rendeleteivel módosított helyi építési szabályzatát - az alábbiak szerint:

1.1. Az Ady Endre – Jókai Mór – Petőfi Sándor utcák által határolt tömbben az építési övezeti határok és jelek oly módon

kerüljenek módosításra, hogy az óvoda bővítéshez szükséges telekalakítás megvalósítható legyen.

- 1.2. A hatályos tervben tervezett „távlatban régészeti bemutató terület”, gyalogút, valamint a beültetési kötelezettség kerüljön törlésre és az óvoda kivételével az egész tömbre egységes beépítési paraméterek kerüljenek meghatározásra.
- 1.3. A településképi rendeletben a gerenda- és konténerház elhelyezésére vonatkozó tiltások kerüljenek eltörlésre.”

határidő: azonnal

Felelős: Kecskés Gábor polgármester

2. A településrendezési eszközök módosításának eljárási rendje, avagy hol tartunk most.

A HÉSZ módosítás során a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.rendelet) eljárási szabályait kell alkalmazni.

Az eljárási egyeztetéseket az E-TÉR digitális egyeztető felületen kell folytatni a Korm.rendelet előírásai alapján.

2.1. Az egyszerűsített eljárásban történő módosítás menete

Ssz.	Az eljárási cselekmény leírása	Az eljárási cselekmény állapota
1.	<u>Testületi döntés a településrendezési eszközök módosításáról:</u> A településterv, kézikönyv és településképi rendelet készítését és módosítását az önkormányzat képviselő-testületének a) a készítés vagy módosítás tényét, b) új beépítésre szánt terület kijelölése esetén az Étv.-ben foglalt követelményeknek való megfelelést, c) amennyiben indokolt, a kiemelt fejlesztési területté nyilvánítást és d) a 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés elfogadását együttesen tartalmazó döntése alapozza meg. (Korm.rendelet 59. §)	70/2024. (IX.4.) önkormányzati határozatban megtörtént, amely a 86/2024. (IX. 16.) határozattal módosításra került.
2.	A HÉSZ módosítás kezdeményezése a megfelelő tervezési folyamat elindításával az E-TÉR felületén, hozzáférés biztosítása a tervező részére.	Megtörtént.
3.	Adatszolgáltatás letöltése és továbbítása a tervező részére, aki a rendelkezésre álló anyagok alapján elkészíti a véleményeztetési anyagot a tervezett módosításról.	Megtörtént.
4.	A 2/2002. (I. 11.) korm.rendelet alapján a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményének kikérése arról, hogy szakterületükre vonatkozóan a vonatkozó terv alapján várható-e jelentős környezeti hatás és szükséges-e környezeti értékelés készítése elektronikus úton.	Megtörtént.
5.	Az elkészült tervanyag véleményeztetése az E-TÉR felületén az a partnerekkel.	Megtörtént.

6.	Az E-TÉR felületén futó partnerségi véleményeztetéssel párhuzamosan lakossági fórum tartása, hirdetések közzététele.	Megtörtént.
7.	A véleményeztetési anyag E-TÉR felületére történő feltöltéssel egyidejűleg az E-TÉR felületén kívül a polgármester lakossági fórumot hív össze és gondoskodik a tervdokumentáció közzétételéről. Párhuzamosan történik az E-TÉR felületen történő egyeztetéssel.	Megtörtént.
8.	Amennyiben környezeti értékelés elkészítése is szükséges annak a véleményezési eljárása az E-TÉR felületén 30 nap, amely a partnerségi egyeztetéssel párhuzamosan fut.	Nem szükséges környezeti értékelés.
9.	Véleményeltérés esetén a polgármester 5 napon belül egyeztetést kezdeményezhet, amelynek eredményét fel kell tölteni az E-TÉR felületére.	Nem volt véleményeltérés, egyeztetésre nem volt szükség.
10.	A véleményezést követően a beérkezett véleményeket és az egyeztetésről készült jkv-et ismertetni kell a képviselő-testülettel, amely elfogadásáról, vagy el nem fogadásáról dönt.	Folyamatban.
11.	A záró szakasz kezdeményezéséhez az E-TÉR felületre fel kell tölteni a véleményezők által elfogadott véglegesített tervezetet.	A fenti döntés meghozatalát követően kezdeményezhető.
12.	Az állami főépítész a beérkezett dokumentumokat áttanulmányozza, és az E-TÉR felületen a záró szakasz kezdetétől számított 10 napon belül egyeztető tárgyalást kezdeményez a véleményezésre jogosult szervek bevonásával.	A záró szakmai vélemény feltöltésének határideje: az egyeztető tárgyalástól számított 5 nap.
13.	A képviselő-testület a HÉSZ módosításról a záró szakmai vélemény ismeretében dönt.	A záró szakmai vélemény kézhez vételét követően kezdeményezhető. A záró szakmai vélemény 6 hónapig érvényes.
14.	Az elfogadott rendeletet a hatálybalépése napján fel kell tölteni az E-TÉR felületre.	A rendelet hatálybalépésének napja.

2.2. Környezeti vizsgálat szükségessége

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Skvr.) 3. §-a alapján a terv, illetve program kidolgozásának megkezdésekor a terv, illetve program kidolgozásáért felelős szerv (a továbbiakban: kidolgozó) állapítja meg, hogy a terv, illetve program beletartozik-e az 1. § (2) bekezdés szerint környezeti vizsgálatra vagy az 1. § (3) bekezdés szerint a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére kötelezett körbe. Az eljárás során ennek végleges eldöntéséről kikértük az érdekelt államigazgatási szervek véleményét.

A „várható környezeti hatás jelentőségének eldöntésével” kapcsolatban a környezet védelméért felelős szervek az alábbiak szerint nyilatkoztak:

Véleményt adó szerv	Környezeti vizsgálat készítését NEM tartja szükségesnek	Környezeti vizsgálat készítését szükségesnek tartja
1.SVK Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Természetvédelmi Osztály	X	
2.Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság	X	
3.SVK Népegészségügyi Főosztály	X	
4.Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály	X	
5.SVK Állami Főépítési Iroda	X	
6.SVK Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály	X	
7.SVK Növény- és Talajvédelmi Osztály	X	
8.SVK Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály	X	
9.Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály*	-	
10.Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály	X	
11.Nemzeti Népegészségügyi Központ	X	
12.SV Katasztrófavédelmi Igazgatóság	X	

A Korm.rendelet 64. § (6) bekezdése alapján azt a véleményezésre jogosult szervet, amely az egyeztetési eljárás során véleményét határidőn belül nem tölti fel az E-TÉR által biztosított digitális egyeztető felületre, az adott eljárási szakaszban kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.

2.3. A partnerségi egyeztetés

A Korm.rendelet 62. §-a alapján a településtervet, a kézikönyvet, a településképi rendeletet és azok módosításait a polgármester az elfogadás előtt az E-TÉR felületen egyeztetési eljárásban véleményezteteti

- a 11. melléklet szerinti érintett államigazgatási, önkormányzati és egyéb szervekkel (a továbbiakban együtt: véleményezésre jogosult szerv) és
- a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel (a továbbiakban együtt: partnerek).

Ha a településtervezés készítése vagy módosítása esetén környezeti értékelés készül, a tervet és a környezeti értékelést

- a) az E-TÉR felületen véleményeztetni kell az SKVr. 3. számú melléklete szerinti környezet védelméért felelős szervekkel is, és
- b) az önkormányzat a) pont szerinti véleményeztetéssel egyidejűleg az SKVr. 8. § (3) bekezdés b) pontja és (3a) bekezdése szerint nyilvánossá teszi.

A Korm.rendelet 2023. január 27-én hatályba lépett módosítása során, amennyiben az önkormányzat nem rendelkezett a helyi partnerségi egyeztetésről, a partnerségi véleményeztetési eljárás során kötelezően előírja a polgármester részére lakossági fórum összehívását, valamint az elkészült tervdokumentáció közzétételét a hivatalban, párhuzamosan az E-TÉR felületén futó véleményeztetéssel. Ugyanezekről rendelkezik a helyi partnerségi rendelet is, indokolatlan a Korm.rendeletben meghatározott szabályokon túl kiegészítő, helyi részletszabályok megállapítása, a széles körű partnerségi egyeztetés, lakossági fórum megtartásával és hirdetemény közzétételével a Korm.rendelet alapján is biztosítható. A fentiek alapján a képviselő-testület 3/2023. (I. 31.) önkormányzati rendeletével a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017. (VI. 16.) önkormányzati rendeletét hatályon kívül helyezte, így az eljárás során a Korm.rendelet 75. §-a szerinti helyi partnerségi eljárást nem kell lefolytatni, elegendő lakossági fórum összehívása.

A Korm.rendelet 65. § (3) bekezdése alapján a partner véleményének megismerése céljából – a véleményezési szakasz megkezdésével egyidejűleg, de az E-TÉR felületen kívül - az önkormányzat polgármestere lakossági fórumot hív össze, amelynek meghívóját az önkormányzat honlapján és a közterületi hirdetőfelületen közzéteszi, egyúttal gondoskodik arról, hogy az elkészült tervdokumentáció az önkormányzati hivatalban megtekinthető legyen. A lakossági fórum meghívóját annak időpontja előtt legalább 5 nappal közzé kell tenni.

A lakossági fórumon a polgármester és a tervező ismerteti a településtervezés, a kézikönyv és a településképi rendelet tervezetének tartalmát, a lényeges változásokat, és lehetőséget biztosít a megjelent partnereknek észrevételeik és javaslataik elmondására.

A partner az észrevételét és javaslatát

- a) a lakossági fórumon szóban adja elő, amelyet a lakossági fórumról készült jegyzőkönyvbe foglalnak, és az észrevételt, javaslatot az önkormányzat feltölti az E-TÉR felületre,
- b) a lakossági fórumot követő 5 napon belül írásban teszi meg, amelyet a lakossági fórumról készült jegyzőkönyvhöz csatolnak, és az észrevételt, javaslatot az önkormányzat feltölti az E-TÉR felületre, vagy
- c) közvetlenül az E-TÉR felületre tölti fel.

A lakossági fórumot és a lakossági fórum helyett összehívott 75. § szerinti helyi partnerségi egyeztetést úgy kell megtartani, hogy a véleményezési szakasz szerinti határidőn belül az észrevételeket és javaslatokat fel lehessen tölteni az E-TÉR felületre. Azt a partnert, akinek a véleménye határidőn belül az E-TÉR felületre nem kerül feltöltésre, kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.

A Korm.rendelet 64. § (6) bekezdése alapján azt a véleményezésre jogosult szervezet, amely az egyeztetési eljárás során véleményét határidőn belül nem tölti fel az E-TÉR által biztosított digitális egyeztető felületre, az adott eljárási szakaszban kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.

A fentiek alapján a véleményezési szakasz elindításával párhuzamosan 2024. október 22-én 15 órakor lakossági fórumot hívtunk össze a hivatal nagytermébe. Vélemény, javaslat nem érkezett.

A partnerségi egyeztetés anyaga az alábbi linken megismerhető:

http://www.sagvar.hu/content/dok/Hirdetmenyek/Sagvar_6_modositas_partnersegi.pdf

4. HÉSZ módosítás - Záró szakasz kezdeményezése

A Korm.rendelet 67. §-a alapján az általános egyeztetési eljárásban a záró szakasz kezdeményezéséhez a polgármester az E-TÉR felületre feltölti a véleményezésre jogosult szervek és a partnerek elfogadott véleménye alapján véglegesített tervezetet.

A Korm.rendelet 68. § (2) bekezdés c) pontja alapján az egyszerűsített eljárásban a záró szakaszban kötelező egyeztető tárgyalást tartani a záró szakasz kezdeményezésétől számított 10 napon belül, amelyre az állami főépítész meghívja a 11. melléklet szerinti szerveket és fővárosi településterv esetében az érintett fővárosi kerületi önkormányzatot, és a záró szakmai véleményt az állami főépítész az egyeztető tárgyalást - vagy amennyiben az egyeztető tárgyaláson elhangzottak alapján módosításra van szükség, a módosított tervezet feltöltését - követő 5 napon belül adja ki.

A záró szakmai vélemény akkor adható, ha a 66. § (8) bekezdésében és az (1) bekezdésben foglaltak teljesültek.

Az önkormányzat módosításról a záró szakmai vélemény ismeretében dönt. A záró szakmai vélemény 6 hónapig érvényes.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozatokat meghozni szíveskedjenek!

Határozati javaslat

*a Ságvár településrendezési eszközök 6. számú módosításával kapcsolatban
a környezeti értékelés szükségességéről*

Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a „várható környezeti hatás jelentőségének eldöntésével” kapcsolatban a környezet védelméért felelős szervek az alábbiak szerint nyilatkoztak:

Véleményt adó szerv	Környezeti vizsgálat készítését <u>NEM</u> tartja szükségesnek	Környezeti vizsgálat készítését szükségesnek tartja
1.Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Természetvédelmi Osztály	X	
2.Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság	X	
3. Somogy Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	X	
4.Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági	X	

Osztály		
5. Somogy Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda	X	
6. Somogy Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály	X	
7. Somogy Vármegyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Osztály	X	
8. Somogy Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály	X	
9. Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály*	-	
10. Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály	X	
11. Nemzeti Népegészségügyi Központ	X	
12. SV Katasztrófavédelmi Igazgatóság	X	

* A település területén belül természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.

- 3.) Az 1. pont alapján a Képviselő-testület úgy dönt, hogy környezeti vizsgálat nem készül.
- 4.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a nyilvánosságot és a környezet védelméért felelős szerveket tájékoztassa.

határidő: értelem szerint

felelős: Kecskés Gábor polgármester

Határozati javaslat

Ságvár településrendezési eszközök 6. számú módosításával kapcsolatos partnerségi véleményezési eljárás lezárásáról

Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „Ságvár településrendezési eszközök 6. számú módosítása” egyszerűsített eljárás keretében történő véleményezésének előkészítéseként a partnerségi véleményezési eljárással kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

1. Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet vonatkozó szakaszai alapján a partnerségi véleményezési eljárást lefolytatta.
2. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a partnerségi egyeztetés keretében a véleményezésre megadott határidőig vélemény, észrevétel nem érkezett.
3. A Képviselő-testület a partnerségi véleményezési eljárást lezártnak tekinti.
4. A Képviselő-testület a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 67. §-a szerint a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását kezdeményezi és felkéri a polgármestert, hogy az E-TÉR felületre töltsen fel a véleményezésre jogosult szervek és a partnerek elfogadott véleménye alapján véglegesített tervezetet, majd a végső szakmai vélemény ismeretében a településrendezési eszköz tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyás végett.

határidő: értelem szerint
felelős: Kecskés Gábor polgármester

Ságvár, 2024. november 8.



Kecskés Gábor
polgármester



8654 Ságvár, Fő utca 16.



jegyzo@sagvar.hu



+36-84/580-022/19



Rövid név: SKNMK
KRID: 107033347

Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Előterjesztés,

amely készült Ságvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. november 12. napján tartandó rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi
ülésére.

4. napirendi pont:	<i>Javaslat a megszűnt polgármesteri foglalkoztatási jogviszony rendezésével kapcsolatos munkajogi intézkedés megtételére.</i>
---------------------------	--

Az előterjesztést készítette: Somogy Vármegyei Kormányhivatal Törvényességi és Felügyeleti Főosztálya által összeállított tájékoztató alapján Koltai Bernadett aljegyző.

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Kétszeriné dr. Takács Éva jegyző.

Tárgyalás módja: nyílt ülésen.

Elfogadás módja: egyszerű szótöbbséggel.

Tisztelt Képviselő-testület!

A polgármester foglalkoztatási jogviszonya választással létrejövő, sajátos községi jogviszony. A polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat.

Kttv. 225/C. §-a egyértelműen szabályozza a polgármester éves szabadsága tervezésének, engedélyezésének és igénybevételének rendjét.

E rendelkezések szerint a polgármester évi **huszonöt munkanap alapszabadságra** és **tizenöt munkanap pótszabadságra jogosult.**

A képviselő-testület minden év **február 28-ig hagyja jóvá** a polgármester szabadságának **ütemezését.** Az éves szabadságolási ütemtervét a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé.

A szabadság nyilvántartás alapján Kecskés Gábor polgármester 2024. szeptember 30-ig terjedően megmaradt szabadsága 115 nap.

A képviselő-testület munkáltatói felelőssége e szabályok figyelembevételével a polgármester szabadságának kiadása. A polgármester a szabadság igénybevétele során szintén a törvényi szabályok szerint köteles eljárni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja.

A szabadságot tehát az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni.

A polgármester **a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben,** vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb **tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést** követően veheti igénybe.

A szabadságot **esedékességének évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell kivenni vagy kiadni.** A szabadság kiadására vonatkozó igény a foglalkoztatási jogviszony fennállása alatt nem évül el.

A Kttv. szabadság pénzbeli megváltását alapesetben tiltja, és csak kivételes esetben - ha a munkáltató **az időarányos szabadságot nem tudta kiadni** - ezt a foglalkoztatási jogviszony megszűnésekor teszi lehetővé.

A ki nem vett szabadság megváltásával kapcsolatos **igény elévülése a foglalkoztatási jogviszony megszűnésének napján kezdődik.**

A fentiek alapján az **adott önkormányzati ciklus végén** (még akkor is, ha a polgármestert több cikluson keresztül újraválasztják), meg kell állapítani az időarányosan ki nem adott szabadságot, és annak **szabadságmegváltás címén pénzben történő kifizetése iránt intézkedni kell.**

A szabadságmegváltás kapcsán – figyelemmel a Kttv. 225/L. § (1) bekezdésére – alkalmazni kell a Kttv. 107. § (2) bekezdését, amely előírja a munkáltató részére a kormányzati jogviszony megszűnésekor a ki nem adott szabadság megváltását.

A Kttv. 225/K.§ (1) bekezdése értelmében – ha e törvény eltérően nem rendelkezik – **a polgármesteren az alpolgármestert, a megyei közgyűlés elnökét, alelnökét, a főpolgármestert, a főpolgármester-helyettest is érteni kell.**

A polgármesteri foglalkoztatási jogviszony közjogi jellegét tekintve olyan **sajátos közszolgálati jogviszony**, amely választással jön létre.

További sajátossága, hogy határozott időre – a polgármesteri megbízatás idejére – szól. A határozott idő vége azonban nem konkrét naptári nap, hanem egy feltétel bekövetkezte, azaz az új polgármester megválasztása.

A kialakult közigazgatási és bírói gyakorlat szerint e közjogi státuszon nem változtat az a helyzet sem, ha a korábbi polgármestert újraválasztják. Ebben az esetben ugyanis nem arról van szó, hogy a korábbi választással létrejött, határozott idejű sajátos közjogi megbízatása, tisztsége automatikusan meghosszabbodik az újabb választás eredményeként. A polgármester újraválasztása esetén a korábbi tisztsége, megbízatása megszűnik, és az újraválasztással új polgármesteri tisztsége keletkezik, az így létrejött tisztsége független a korábbitól.

Ezt a jogértelmezést támasztja alá, hogy az új polgármesternek megválasztását követően a képviselő-testület ülésén ismételten esküt kell tennie (Mötv. 63.§), illetve a polgármester illetményéről a képviselő-testület az alakuló ülésen dönt abban az esetben is, ha az előző önkormányzati ciklusban is ő töltötte be a tisztséget (Mötv. 43.§).

Mindeközben az újraválasztott polgármester foglalkoztatási helyzete, közszolgálati jogviszonya folyamatosnak minősül (pl. emiatt nincs szükség az újjáválasztott polgármester esetében munkakör átadás-átvételre).

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

döntés a polgármester szabadságának pénzbeli megváltásáról

Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Kecskés Gábor főállású polgármestert 2024. évben, 2024. szeptember 30. napjáig 115 munkanap időarányos, ki nem adott szabadság illeti meg, így a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 107. §-a és 225/L. §-a alapján Kecskés Gábor polgármester bruttó 3.780.459.-Ft összegre jogosult szabadságmegváltás címén.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a kifizetésről intézkedjen.

Felelős: Kétszeriné dr. Takács Éva jegyző

Határidő: értelem szerint

Ságvár, 2024. november 8.



Kétszeriné dr. Takács Éva
Kétszeriné dr. Takács Éva
jegyző