



SÁGVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8654 Ságvár, Fő u. 16.

Ügyiratszám: Sá/3486-1/2023.

**TÁRGYMUTATÓ**

**Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által  
2023. december 11-én megtartott rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi  
ülésén meghozott döntéseiről**

***Ságvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének***

*125/2023. (XII. 11.) önkormányzati határozata döntés a napirendi pontok elfogadásáról*

*126/2023. (XII. 11.) önkormányzati határozata a 106/2023. (XI. 27.) önkormányzati  
határozat módosításáról*

**JEGYZŐKÖNYV,**  
**amely készült Ságvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2023. december 11-én 15 óra 40 perckor megtartott**  
**rendkívüli, nyilvános testületi üléséről.**

**Helyszín:** Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal nagyterme– 8654 Ságvár, Fő u. 16.

**Időpont:** 2023. december 11., hétfő 15 óra 40 perc.

**Jelen vannak:**

Kecskés Gábor polgármester – levezető elnök,

Bodó Ferencné képviselő,

Juhász István képviselő,

Lengyel Ferenc képviselő,

Sárvári Norbert képviselő.

**Állandó meghívottként tanácskozási joggal jelen vannak:**

Budainé Vajk Ildikó jegyző,

Koltai Bernadett aljegyző.

**Meghívottként tanácskozási joggal jelen van:**

-

**Távol vannak:**

Bódis József alpolgármester,

Somi Levente képviselő,

*igazolt hiányzás a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 94. § (3) bekezdés c) pontja és 95/A. § (1) bekezdése alapján,*

*Magyarország Kormánya 424/2022. (X. 28.) korm.rendeletével 2022. november 1-jétől kezdődően az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A kihirdetett veszélyhelyzet a képviselő-testület működését nem érinti.*

**Kecskés Gábor polgármester** a testületi ülést megnyitja. Köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket, a megválasztott képviselőket, jegyző és aljegyző asszonyokat. Megállapítja, hogy az ülés az SZMSZ-ben előírtaknak megfelelően lett összehívva. Megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 fő képviselőből 5 fő képviselő jelen van.

Javasolja a meghívóban szereplő alábbi napirendi pont elfogadását:

- 1. Javaslat a Ságvár 279/8, 279/9 és 279/10 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről szóló 106/2023. (XII. 11.) önkormányzati határozat módosítására.**

*Előterjesztő: Kecskés Gábor polgármester (Szóbeli előterjesztés.)*

**Kecskés Gábor polgármester** megkérdezi a képviselőket, hogy a fentiekben előterjesztett napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek módosító javaslata.

A képviselő-testület részéről jelzés nem érkezik.

**Kecskés Gábor polgármester** megállapítja, hogy a fentiekben előterjesztett napirendi ponttal kapcsolatban módosítási javaslat nem érkezett. Kéri a képviselőket, hogy aki egyetért a fenti napirendi pont tárgyalásával, az kézfeltartással jelezze.

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő-testület határozatképes.

Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

**Ságvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**125/2023. (XII. 11.) önkormányzati határozat**  
*a napirendi pontok elfogadásáról*

Ságvár Község Önkormányzatának képviselő-testülete Kecskés Gábor polgármester által javasolt napirendi pontot elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Kecskés Gábor polgármester

**1. napirendi pont:** **Javaslat a Ságvár 279/8, 279/9 és 279/10 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről szóló 106/2023. (XII. 11.) önkormányzati határozat módosítására.**  
*Előterjesztő: Kecskés Gábor polgármester*  
*(Szóbeli előterjesztés)*

**Kecskés Gábor polgármester** tájékoztatja a testületet, hogy november 27-i ülésükön döntöttek a Ságvár 279/8, 279/9 és 279/10 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről 106/2023. (XII. 11.) önkormányzati határozatukkal, amelyben az ingatlanok bruttó irányárát az alábbiak szerint határozták meg: Ságvár belterület 279/8 hrsz bruttó 15 330 000 forint, Ságvár belterület 279/9 hrsz bruttó 11 920 000 forint, Ságvár belterület 279/10 hrsz bruttó 13 020 000 forint. Javasolja a fenti összegek módosítását az alábbiak szerint: Ságvár belterület 279/8 hrsz bruttó 16 000 000 forint, Ságvár belterület 279/9 hrsz bruttó 14 000 000 forint, Ságvár belterület 279/10 hrsz bruttó 14 000 000 forint.

Megkérdezi a képviselőktől, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése.

A képviselők részéről érdemi kérdés nem hangzik el.

**Kecskés Gábor polgármester** megnyitja a napirend vitáját.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján megtárgyalja a napirendi pontot, amelynek eredményeképpen a szóbeli előterjesztésben szereplő módosítás elfogadását javasolja.

**Kecskés Gábor polgármester** a napirend vitáját lezárja. További kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot.

**Határozati javaslat**

*a 106/2023. (XII. 11.) önkormányzati határozat módosításáról*

Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ságvár 279/8, 279/9 és 279/10 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről szóló 106/2023. (XII. 11.) önkormányzati határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. A fenti határozat 2. pontjában szereplő táblázat helyébe az alábbi táblázat lép:

| <b>Ingatlan</b>                          | <b>Forgalmi érték</b>    |
|--|--------------------------|
| Ságvár 279/8 hrsz 1/1 tulajdoni hányada  | bruttó 16 000 000 forint |
| Ságvár 279/9 hrsz 1/1 tulajdoni hányada  | bruttó 14 000 000 forint |
| Ságvár 279/10 hrsz 1/1 tulajdoni hányada | bruttó 14 000 000 forint |

2. Az ajánlattételi felhívás 3. pontjában szereplő táblázatban szereplő bruttó irányárak az 1. pont szerint módosulnak.

határidő: azonnal  
felelős: Kecskés Gábor polgármester

Megkéri a képviselőket, hogy aki elfogadja a fenti határozati javaslatot, az kézfeltartással jelezze.

*A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő-testület határozatképes.*

*Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:*

**Ságvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**126/2023. (XII. 11.) önkormányzati határozata**

*a 106/2023. (XII. 11.) önkormányzati határozat módosításáról*

Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ságvár 279/8, 279/9 és 279/10 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről szóló 106/2023. (XII. 11.) önkormányzati határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. A fenti határozat 2. pontjában szereplő táblázat helyébe az alábbi táblázat lép:

| <b>Ingatlan</b>                          | <b>Forgalmi érték</b>    |
|--|--------------------------|
| Ságvár 279/8 hrsz 1/1 tulajdoni hányada  | bruttó 16 000 000 forint |
| Ságvár 279/9 hrsz 1/1 tulajdoni hányada  | bruttó 14 000 000 forint |
| Ságvár 279/10 hrsz 1/1 tulajdoni hányada | bruttó 14 000 000 forint |

2. Az ajánlattételi felhívás 3. pontjában szereplő táblázatban szereplő bruttó irányárak az 1. pont szerint módosulnak.

határidő: azonnal  
felelős: Kecskés Gábor polgármester

**Kecskés Gábor polgármester** más napirendi pont, egyéb hozzászólás és javaslat hiányában megköszöni a megjelenést, a rendkívüli, nyilvános testületi ülést 15 óra 45 perckor bezárja.

k.m.f.



**Kecskés Gábor**  
polgármester



**Budainé Vajk Ildikó**  
jegyző



SÁGVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8654 Ságvár, Fő u. 16.

**JELENLÉTI ÍV,**

amely készült Ságvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. december 11. napján megtartott  
rendkívüli, nyilvános testületi ülésen megjelentekről

**Jelen vannak:**

|                    |                |                        |
|--------------------|----------------|------------------------|
| 1. Kecskés Gábor   | polgármester   | .....<br>- igazolt     |
| 2. Bódis József    | alpolgármester | .....                  |
| 3. Bodó Ferencné   | képviselő      | Bodó Ferencné<br>..... |
| 4. Juhász István   | képviselő      | .....                  |
| 5. Lengyel Ferenc  | képviselő      | .....                  |
| 6. Sárvári Norbert | képviselő      | .....                  |
| 7. Somi Levente    | képviselő      | .....<br>- igazolt     |

**Állandó meghívottként tanácskozási joggal jelen van:**

|                     |          |             |
|---------------------|----------|-------------|
| Budainé Vajk Ildikó | jegyző   | .....<br>SB |
| Koltai Bernadett    | aljegyző | .....       |

**Meghívottként tanácskozási joggal jelen van:**

|                  |                        |       |
|------------------|------------------------|-------|
| Héjjas Henrietta | gazdálkodási ügyintéző | ..... |
|------------------|------------------------|-------|