**V Á L T O Z Á S B E J E L E N T É S**

**(a 239/2009.(X. 20.)Korm. rendelet alapján)**

*Alulírott fentiekben előírt kötelezettségemnek eleget téve bejelentem, hogy a(z) ....................*

*nyilvántartási számú szálláshely-üzemeltetési engedély nyilvántartott adataiban az alábbi adatváltozás következett be :*

***(Kérem a teljes adatlap kitöltését!!!) „V” = megváltozott adat esetén a kockába egy „X”!!!***

# A szálláshely szolgáltató adatai

**1.1.** Jogállása: **1**. Jogi személy (Kft. Rt. Kht. stb.) **2**. Jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság (Bt. Kkt.  
stb) **3**. Egyéni vállalkozó **4**. Őstermelő

**„V”**

**1.2.** Neve:………………….………………………………………………….………………………… ❑

**1.3.** Rövid neve:………………………………………………………………………………………………..

**1.4.** Székhelyének címe / Állandó lakcíme: ❑

………..……………………………..………….helység……..………………........…...……utca

..................... házszám.......... em............. ajtó, Postafiók……….Postafiók irányító száma:…………..

**1.5.** Telefonszáma:………..………………………… ❑

**1.6.** Adóazonosító szám:……………………………………………….………………………………… ❑

**1.7.** Statisztikai számjele: --- ❑

**1.8.** Képviselő neve:…………….…………………..……születési neve:……..………………………………

lakcíme:……………………………………………………………….telefonszáma:….…………………..

**2. A szálláshely adatai**

**2.1.** Címe: …………...………..…….......…utca……..…..házszám..........em.ajtó❑

Elnevezése:……………………………………………………………………… ❑

Helyrajzi száma:......................................................................................... ❑

**2.2.** Befogadóképessége: ❑

Vendégszobák száma/kemping esetén-területegységek száma:……………………………………… ❑

Ágyak száma …………………………………..……❑

**2.3.** A szálláshely tulajdonosa, illetve társtulajdonosai, haszonélvezője ❑

Név Irányítószám Helység Utca, házszám.

...……………………….…………………………..…...……. …….…..…………………………

...…………………………….………….…………..…...……. .………..………………...………

**2.4.** A használatának jogcíme: **1**. Tulajdonos **2**. Társtulajdonos **3**. Bérlő **4**. Haszonélvező **5**. Egyéb

Bérleti szerződés esetén: Lejárat időpontja: -- vagy Határozatlan idejű ❑ ❑

**2.5.** A szálláshely típusa (egy szálláshelyen csak egy típusú szálláshely-üzemeltetési tevékenység folytatható, a megfelelőt kérem aláhúzással megjelölni, a szálláshely-típusok követelményei a mellékletben olvashatók):

Szálloda Üdülőház

Panzió Közösségi szálláshely

Kemping Egyéb szálláshely

**4. A szálláshelyen élelmiszert, élelmiszer-nyersanyagot előállítani, felhasználni vagy forgalomba hozni**

Kívánok Nem kívánok ❑

# 5. Csatolt mellékletek

1. nem a kérelmezõ tulajdonában lévõ szálláshely esetében a szálláshely használatának jogcímére vonatkozó igazoló okirat (a tulajdoni lap kivételével);

2. haszonélvezet esetében – ha nem a tulajdonos vagy a haszonélvezõ a szálláshely-szolgáltató – a haszonélvezõ hozzájárulását igazoló okirat;

3. közös tulajdonban álló szálláshely esetében, ha nem valamennyi tulajdonostárs a szálláshely-szolgáltató, a tulajdonostársak hozzájárulását igazoló okirat,

4. képviseleti eljárás esetén írásbeli meghatalmazás

5. a szálláshely helyszínrajza

Nyilatkozom, hogy a Rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott egyes szálláshelytípusokra vonatkozó követelmények ismeretében a kérelemben megjelölt szálláshely megfelel a vonatkozó előírásoknak.

**…………………………………..**

bejelentő aláírása (bélyegzõje)

**A 239/2009. (X. 20.) Korm.rendelet 2. §-a szerint:**

**a) szálloda:**az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben a szálláshely szolgáltatása mellett egyéb szolgáltatásokat is nyújtanak, és ahol a hasznosított szobák száma legalább tizenegy, az ágyak száma legalább huszonegy,

**b) panzió*:***az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, ahol az e célra hasznosított szobák száma legalább hat, de legfeljebb tíz, az ágyak száma legalább tizenegy, de legfeljebb húsz,

**c) kemping***:* az a külön területen kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben szállás céljából a vendégek és jármûveik számára elkülönült területet (a továbbiakban: területegység), illetve üdülõházat (a továbbiakban együtt: lakóegység) és egyéb kiszolgáló létesítményeket (például tisztálkodási, mosási, fõzési, egészségügyi célokat szolgáló vizesblokk, portaszolgálat stb.) biztosítanak, és amely legalább kilenc lakóegységgel rendelkezik,

**d) üdülõház***:* az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából, közmûvesített területen létesített szálláshelytípus, amelyben a vendégek részére a szállást különálló épületben vagy önálló bejárattal rendelkezõ épületrészben (üdülõegységben) nyújtják, függetlenül a szobák vagy ágyak számától,

**e) közösségi szálláshely*:***az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben az egy szobában található ágyak külön-külön is hasznosításra kerülnek, s ahol az e célra hasznosított szobák száma legalább hat, az ágyak száma legalább tizenegy,

**f) egyéb szálláshely**:szálláshely-szolgáltatás céljára hasznosított, az a)–g) pont alá nem tartozó, nem kizárólag szálláshely-szolgáltatás rendeltetéssel létesített önálló épület vagy annak lehatárolt része, ahol az e célra hasznosított szobák száma legfeljebb nyolc, az ágyak száma legfeljebb tizenhat,

***i) falusi szálláshely:*** a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvény szerint kiemelt üdülőkörzethez nem tartozó települések, valamint a természetes gyógytényezőkről szóló külön jogszabály alapján törzskönyvezett gyógyhelyek kivételével az 5000 fő alatti településeken, illetve a 100 fő/km2 népsűrűség alatti területeken található olyan egyéb szálláshely, amelyet úgy alakítottak ki, hogy abban a falusi életkörülmények, a helyi vidéki szokások és kultúra, valamint a mezőgazdasági hagyományok komplex módon, adott esetben kapcsolódó szolgáltatásokkal együtt bemutatásra kerüljenek.

1. ***melléklet a 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelethez***

**Követelmények szálláshelytípusonként**

**1. Szálloda**

***1/A. Engedélyezési követelmény***

1. Fogadóhelyiség, közös tartózkodó helyiség, étkezõ, 30 ágy felett pedig recepció.

2. Lift csak 3 emeletnél magasabb épületben.

3. Csomag- és értékmegõrzõ helyiség.

4. A vendégek által használható telefon a fogadóhelyiségben vagy a recepción.

5. Szállodánként tárolási lehetõség hûtõszekrényben.

6. A szállodai szobaegység (szoba és hozzátartozó fürdõszoba) nagysága szobatípusonként a teljes szobaszám legalább 80%-ánál legalább 12 négyzetméter, a 3. ágytól ágyanként további 5 négyzetméter.

7. A szállodai szobaegység berendezése:

a) az ágy mérete (legalább 80x190 cm, ajánlott mérete: 100×200 cm),

b) ágyanként: éjjeliszekrény vagy tárolóhely, olvasólámpa, ülõalkalmatosság, négy darab egyforma vállfa (nõi-férfi),

c) ruhásszekrény,

d) asztal,

e) bõröndtartó vagy bõröndtároló,

f) papírkosár,

g) sötétítõfüggöny vagy zsalu,

h) a fürdõszobában: mosdó, tükör, piperepolc, törülközõtartó, elektromos csatlakozó, szeméttároló (ajánlott fedett), kéztörlõ- vagy törülközõtartó, szappan, ágyanként fogmosópohár.

8. Az 1999. elõtt épített szállodáknál a vizesblokkok száma: minden 10 ágy után egy közös emeleti vizesblokk és nemenként elkülönített WC, a szobákban hideg-meleg víz biztosított, ahol van kéztörlõ vagy fürdõtörülközõ, szappan, fogmosó poharak az ágyszámmal azonos mennyiségben.

9. Közös WC: WC-kefe tartóval, WC-papírtartó WC-papírral, a nõi WC-ben egészségügyi tasak is, kézmosó, higiénikus kézszárítási lehetõség (papírtörlõ vagy meleg levegõvel szárítás).

10. Közös fürdõben: zuhanyzófülke, mosdó, tükör, törülközõtartó, ruhafogas, fedett szeméttároló.

***1/B. Üzemeltetési követelmény***

1. 24 órás recepció vagy portaszolgálat.

2. A szálloda tevékenységéért szakmailag felelõs személy éjszaka is elérhetõ.

3. A szobákban ágyazás naponta.

4. A szobák és valamennyi mellékhelyiség napi takarítása.

5. Textilváltás:

a) ágynemû legalább egyszer hetente, új vendég esetén azonban – a vendég érkezése elõtt – kötelezõ az ágynemûcsere,

b) fürdõszobai textíliák: kéz- és fürdõtörülközõ kétnaponta, illetve a vendég kívánsága szerint.

6. Üzenetközvetítés, ébresztés.

7. Étel-, italkínálat: legalább kontinentál reggeli 10 óráig.

**2. Panzió**

***2/A. Engedélyezési követelmény***

1. Közös helyiség.

2. Nyilvános vagy a vendégek részére hozzáférhetõ telefon.

3. A szoba nagysága:

a) egyágyas: legalább 8 négyzetméter és zuhanyozó,

b) két- vagy háromágyas: legalább 12 négyzetméter és zuhanyozó, és a 3. ágytól ágyanként további 4 négyzetméter.

4. A szoba berendezése:

a) az ágyméret legalább 80x190 cm,

b) zuhanyozóban: tükör, piperepolc, törülközõtartó, elektromos csatlakozó, szeméttároló, kéztörlõ- vagy törülközõtartó, WC,

c) minden olyan szobában, amelyhez nem tartozik fürdõszoba, hideg-meleg vizes mosdókagyló, kéztörlõ. 5. Az 1999 elõtt épített panzióban közös WC: 12 ágyanként WC, a WC-ben mosdó, WC-kefe tartóval, WC-papírtartó WC-papírral, kézmosási és higiénikus kézszárítási lehetõség (papírtörlõ vagy meleg levegõvel szárítás).

***2/B. Üzemeltetési követelmény***

1. 24 órás ügyeleti szolgáltatás és csomagmegõrzés.

2. A szobákban ágyazás naponta.

3. A szobák és a mellékhelyiségek naponkénti takarítása.

4. Törülközõcsere legalább 3 naponta.

5. Csomagolt vagy adagolós folyékony szappan biztosítása.

6. Étel-, italkínálat: legalább reggeli szolgáltatás helyben vagy a panzió közvetlen közelében.

**3. Kemping**

***3/A. Engedélyezési követelmény***

1. A terület bekerített és pormentes, a csapadékvíz elvezetése megoldott, gépjármûvel való közlekedésre alkalmas belsõ utak és az egész területen közvilágítás van.

2. Legalább segélyhívó telefon áll a vendégek rendelkezésére.

3. Egy területegység nagysága átlagosan legalább 40 négyzetméter.

4. Nemenként elkülönített

a) hideg-meleg vizes zuhanyzó és mosdó: mosdókagylónként polccal, tükörrel és elektromos csatlakozó,

b) vízöblítéses WC kefével és -tartóval, WC-papírtartóval és papírral, és kézmosási lehetõséggel.

5. A vendégek részére fedett helyiségben fõzõ-, mosó- és mosogatóhely.

6. Hulladék(szemét-)gyûjtõk, melyek rendszeres ürítése/kezelése megoldott.

7. A 4–5. pontban megjelölt tisztálkodási, mosási, fõzési és egészségügyi célokat szolgáló vizesblokk követelményei minden 250 fõ (egy területegységre átlagosan 2,5 fõvel számolva) után (ha a kemping területén üdülõházban is nyújtanak szálláshely-szolgáltatást, az üdülõházban elszállásolható vendégszámot az alábbi követelmények meghatározása során a számításnál figyelmen kívül kell hagyni azon tételek vonatkozásában, amelyek az üdülõházban rendelkezésre állnak):

|  |
| --- |
| Mosdó 4 db  ebbõl: meleg vizes 2 |
| Zuhanyfülke 4  ebbõl: meleg vizes 2 |
| WC csésze 7 |
| piszoár 1 |
| Mosogató 1  ebbõl: meleg vizes 1 |
| Mosómedence 1  ebbõl: meleg vizes 1 |
| Fõzõhely 1 |
| Kémiai WC kiöntõ 1 |

8. Egész éves üzemelés esetén a fûtési idõszakban a 4–5. pontban leírt szolgáltatások fûtött helyiségben biztosítottak.

***3/B. Üzemeltetési követelmény***

1. 24 órás recepció/portaszolgálat.

2. A közös helyiségek és a kemping közterületeinek naponkénti takarítása.

**4. Üdülõház**

***4/A. Engedélyezési követelmény***

1. Az üdülõház helyiségei:

a) egy vagy két hálószoba, szobánként legfeljebb 4 fekvõhellyel,

b) konyha felszerelve fõzõlappal, mosogatóval, edényekkel, asztallal, székekkel, hûtõszekrénnyel,

c) fürdõszoba fürdõkáddal vagy zuhannyal, csúszásgátlóval, törölközõvel és fürdõlepedõvel,

d) WC külön vagy a fürdõszobában WC-kefe tartóval, WC-papírtartó papírral, egészségügyi tasakkal.

2. A fürdõszobával nem rendelkezõ üdülõházak esetén nemenként elkülönített hideg-meleg vizes közös zuhanyozó és WC.

***4/B. Üzemeltetési követelmény***

1. 24 órás recepció/portaszolgálat.

2. Az üdülõház takarítása hetenként, az új vendégek érkezése elõtt minden esetben.

3. A közös helyiségek takarítása naponként.

**5. Közösségi szálláshely**

***5/A. Engedélyezési követelmény***

1. Nemek szerint elkülönített hálóhelyiségek külön bejárattal.

2. Ágyanként legalább 4 m2 alapterület vagy személyenként 5 m3/fõ légtér áll rendelkezésre. Az ágyak mérete legalább 80×190 cm és az ágyak közötti távolság legalább 75 cm. Emeletes ágy használata megengedett. Az ágyakon ágybetét van, ágynemû biztosítása nem kötelezõ.

3. A szobában csomagtárolási lehetõség.

4. Nemenként elkülönített mosdási vagy zuhanyozási lehetõség meleg vízzel, és 10 fõként, nemenként elkülönített WC. A közös mosdóhelyiségekben szappan és kézszárító.

5. A vendégek által használható telefon.

6. A vendégek részére közös fedett helyiség és/vagy a szabadban közös terület.

7. Fõzõ-étkezõhelyiség fõzõlappal, mosogatóval, asztallal, székekkel.

***5/B. Üzemeltetési követelmény***

1. Nyitvatartási idõszakban recepciószolgálat vagy ügyelet.

2. Nyitvatartási idõszakon kívül a vendégek számára belépés biztosítása.

3. A hálóhelyiségek és közös helyiségek takarítása legalább kétnaponként.

4. Csomagmegõrzés.

**6. Egyéb szálláshely**

***6/A. Engedélyezési követelmény***

1. A szoba nagysága:

a) egyágyas: legalább 8 négyzetméter,

b) két- vagy több ágyas: legalább 12 négyzetméter, a harmadik ágytól ágyanként további 4 négyzetméter,

c) legmagasabb ágyszám: szobánként 4 ágy, gyermekek számára emeletes ágy használata is megengedett.

2. Vizesblokk: a vendégek számára elkülönített fürdõszoba/zuhanyozó vagy mosdó, WC, -kefe tartóval, WC-papírtartó papírral, higiéniai hulladéktárolóval.

3. Kávékonyha: kávé-, tea fõzésére, reggeli jellegû ételek készítésére alkalmas berendezéssel (fõzõlap, mosogató, asztal, szék) és felszereléssel (edények), a vendégek számára elkülönített hûtõszekrény használattal.

***6/B. Üzemeltetési követelmény***

1. Ügyelet: a szállásadó vagy megbízottja a helyszínen vagy ügyeleti telefonszám megadásával biztosítja.

2. A helyszíni ügyeleti idõszakon kívül a vendégek számára belépés biztosítása.

3. Takarítás:

a) vendégszoba legalább hetente egyszer, ágynemûhuzat- és törülközõcserével egyidejûleg. (ágynemû: 1 db

paplan, 1 db párna személyenként, törülközõ: 1 db kéztörlõ, 1 db nagyméretû törülközõ személyenként), az

új vendégek érkezése elõtt minden esetben,

b) a közösen használt helyiségek takarítása mindennap.

**NYILATKOZAT ÜZEMELTETŐ VÁLTÁSRÓL, JOGUTÓDLÁSRÓL.**

A szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.)Korm. rendelet 13.§ (4) bekezdése alapján **bejelentjük, hogy a …………..….. nyilvántartási számú szálláshely-üzemeltetési engedély jogosultjának személyében történt változás, jogutódlás.**

**A szálláshely címe:** …………, …………………………………. utca …………….….… házszám

fsz/em ……………………….… ajtó ……………………………..……….

**A szálláshely típusa:**……………………………………………………..

**Előző üzemeltető:**

Neve: ……………………………………………………………………………………………

Székhelye: ………………………………………………………………………………………

**Új üzemeltető, jogutód:**

Neve: ……………………………………………………………………………………………

Székhelye: ………………………………………………………………………………………

Dátum: ……………………………….

**………………………………………… ……………………………………….**

**korábbi üzemeltető cégszerű aláírása új üzemeltető cégszerű aláírása**